



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

14.02.2024

№ 358

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 31.01.2024 № 977:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 1748 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:5440001:363 (390 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., в 0,71 км северо-восточнее с. Култаево;

- с кадастровым номером 59:32:5440001:324 (512 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., в 0,71 км северо-восточнее с. Култаево;

- с кадастровым номером 59:32:5440001:134 (846 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, в 0,3 км северо-западнее д. Кичаново.

Цель: Для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод-ввод по адресу: ул. Крайняя 40, Култаевское с/п, Кичановский кв-л».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 14.02.2024 № 358

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Газопровод-ввод по адресу: ул. Крайняя 40, Култаевское с/п, Кичановский кв-л»

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, север-восточные с. Култаевское  
Общая площадь земельного участка в границах земельного участка, кв.м: 17 88  
Категория земель: земля населенных пунктов, вид назначения: для размещения объектов складского назначения  
Кадастровый номер земельного участка: 59-32-54-001-124, 59-32-54-001-125

№ по порядку точек трассы	Координаты в РРС К-59 зона 21		Широта отрезка в метрах и Средняя квадратическая погрешность измерения (в метрах) по оси X	Обязательное направление трассы трассы	Абсциссы, м (РС К-59 зона 2)		Метод определения координат в РРС (в зависимости от характера трассы)	Поперечное сечение трассы	Координаты в РРС К-59 зона 21		Метод определения координат в РРС (в зависимости от характера трассы)
	X	Y			X	Y			X	Y	
1	807014.24	2216472.21	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	14	807014.28	2216472.20	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	20	807141.80	2216472.27	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10
2	806966.87	2216482.87	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	15	806947.02	2216480.00	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	20	807158.03	2216471.77	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10
3	806930.10	2216495.44	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	16	807035.20	2216494.82	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	30	807194.80	2216472.24	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10
4	806894.70	2216491.50	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	17	807063.80	2216507.84	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	31	807143.20	2216473.02	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10
5	806836.70	2216490.11	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	18	807040.00	2216497.03	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	37	807136.00	2216474.00	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10
6	806800.70	2216488.71	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	19	807013.70	2216488.20	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	38	807127.70	2216474.80	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10
7	806756.14	2216484.82	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	20	807004.15	2216497.87	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	34	807102.02	2216480.25	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10
8	806701.40	2216486.72	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	21	807008.30	2216471.40	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	31	807080.00	2216481.83	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10
9	806654.11	2216480.80	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	22	807000.87	2216482.88	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	36	807075.00	2216481.80	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10
10	806627.41	2216481.95	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	23	807006.01	2216475.42	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	37	807049.80	2216476.87	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10
11	806622.80	2216484.23	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	24	807015.20	2216478.84	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	34	807044.00	2216475.58	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10
12	806611.74	2216487.27	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	25	807022.94	2216472.10	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10				
13	806598.70	2216481.53	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	26	807029.44	2216480.75	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10				
14	806584.58	2216478.21	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10	27	807026.78	2216480.00	Метод геодезических измерений в полевых условиях, 0.10				



- Условные обозначения:
- трассы границ публичного сервитута
  - границы земельного участка ранее учтенного в ЕГРН
  - границы кадастрового сервитута
  - границы земельного образования
  - граница объекта капитального строительства ранее учтенного в ЕГРН
  - 59-32-54-001 - кадастровый номер квартала
  - 124 - кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастре недвижимости
  - местоположение проектного сооружения (газопровод-ввод в подпольном исполнении)
  - существующий газопровод